

## ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ КРЕДИТОВ

### 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Общие условия предоставления потребительских кредитов являются неотъемлемой частью Кредитного договора, включающего также Индивидуальные условия.

1.2 Общие условия подлежат применению в части, не противоречащей Индивидуальным условиям. При наличии противоречий применению подлежат условия Кредитного договора, предусмотренные Индивидуальными условиями.

1.3 Банк информирует Заемщика об изменении или дополнении Общих условий не менее чем за 5 (пять) календарных дней до даты вступления в силу соответствующих изменений путем размещения информации в Подразделениях Банка и в сети интернет на сайте Банка <https://www.kubankredit.ru>.

В случае несогласия с изменениями или дополнениями, вносимыми Банком в Общие условия, Заемщик в течение 30 (тридцати) календарных дней с даты уведомления Заемщика об изменении Общих условий, направляет в Банк в порядке, установленном Индивидуальными условиями, заявление о расторжении Договора, погасив имеющуюся перед Банком задолженность по Договору. Любые изменения или дополнения в Договор с момента вступления их в силу равным образом распространяются на всех лиц, заключивших Договор кредитования, в том числе на тех, кто заключил Договор ранее даты вступления изменений в силу.

### 2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

2.1. **Аннуитетные платежи** – денежные суммы, ежемесячно направляемые в счет погашения полученного Кредита и уплаты Процентов за пользование Кредитом, равные друг другу в течение всего срока кредитования или каждого из временных интервалов, на которые разделен общий срок кредитования.

Размер заключительного платежа является корректирующим и может отличаться от размера всех предшествующих платежей в большую или меньшую сторону. Размер заключительного платежа на дату окончания срока возврата Кредита определяется как Остаток ссудной задолженности по Кредиту и начисленных Процентов за пользование Кредитом на указанную дату (включительно).

2.2. **Банк** – коммерческий банк «Кубань Кредит» общество с ограниченной ответственностью.

2.3. **График платежей (аннуитетный платеж)** - информационный расчет ежемесячных платежей Заемщика, содержащий информацию о платежных датах и суммах в счет погашения Кредита и уплаты процентов за пользование Кредитом.

2.4. **График платежей (дифференцированный платеж)** – документ, содержащий информацию о платежных датах и суммах в счет погашения Кредита и уплаты процентов за пользование Кредитом

2.5. **Дифференцированные платежи** – денежные суммы, ежемесячно направляемые в счет погашения полученного Кредита и уплаты Процентов за пользование Кредитом, при котором заемщиком выплачивается ОСЗ равными частями, а начисление процентов осуществляется только на ОСЗ в каждый конкретный момент времени.

2.6. **Ежемесячный платеж** — платеж, включающий сумму по уплате начисленных Процентов и/или сумму по возврату основного долга по Кредиту, рассчитанный по формулам, указанным в Разделе 4 Общих условий.

2.7. **Заемщик** — физическое лицо, заключившее с Банком Кредитный договор.

2.8. **Законодательство** — нормативные акты, действующие на территории Российской Федерации, включая международные соглашения, ратифицированные и действующие в Российской Федерации.

2.9. **Заявление – анкета** - документ, заполняемый Заемщиком для получения ипотечного кредита.

2.10. **Индивидуальные условия** — часть Кредитного договора, идентифицирующая реквизиты и Стороны Договора, а также иные условия предоставляемого Заемщику Кредита, в том числе изменяющие условия Общих условий.

2.11. **Кредит** - денежные средства, предоставляемые Банком физическому лицу на условиях срочности, платности, возвратности.

2.12. **Кредитный договор (Договор)** — договор, заключенный между Заемщиком и Банком по форме, установленной Банком, состоящий из Индивидуальных условий и Общих условий, согласно которому Банк обязуется предоставить Заемщику Кредит, а Заемщик обязуется вернуть Кредит и уплатить Проценты за него в порядке и на условиях, установленных договором.

2.13. **Кредитная линия (лимит выдачи)**– предоставление денежных средств на Текущий счет Заемщика частями в течение обусловленного Кредитным договором срока в рамках установленного максимального размера выдачи, (лимит кредитной линии/кредит), при этом свободный лимит кредитования уменьшается на сумму выдачи.

2.14. **Кредитная линия (лимит задолженности)** – предоставление денежных средств на Текущий счет Заемщика в течение обусловленного кредитным договором срока в рамках установленного максимального размера задолженности (лимит кредитной линии/кредит).

- 2.15. **Общие условия** - часть Договора, регламентирующая общие условия и правила предоставления, использования и погашения Кредита, иные условия Договора.
- 2.16. **Остаток ссудной задолженности (сокращенно — ОСЗ)** — остаток основного долга по Кредиту на начало операционного дня, подлежащий возврату и отражаемый Банком на ссудном счете Заемщика и/или счетах просроченных ссуд. Учет ОСЗ ведется Банком с точностью до второго знака после запятой.
- 2.17. **Платежная дата** – календарный день, установленный Договором для ежемесячного погашения Кредита и Процентов за пользование Кредитом. Платежная дата для заключительного платежа устанавливается Индивидуальными условиями. Платежная дата определяется Заемщиком при заключении Договора и в последующем может быть изменена на основании письменного заявления Заемщика на другой календарный день. Платежная дата не может быть установлена с 24 по 31 календарное число месяца.
- 2.18. **Полная стоимость кредита (ПСК)** – выраженные в процентах годовых затраты Заемщика по получению и обслуживанию Кредита, рассчитываемые в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
- 2.19. **Просроченная задолженность** – ОСЗ, подлежащей возврату Банку, срок погашения которой наступил, но не погашена в срок, установленный Графиком платежей.
- 2.20. **Проценты** — проценты, начисляемые Банком за пользование Заемщиком Кредитом на сумму ОСЗ (за исключением просроченной задолженности) в порядке, установленном Разделом 4 Общих условий.
- 2.21. **Процентный период** - период времени с Платежной даты в предыдущем календарном месяце по Платежную дату в текущем календарном месяце (обе даты включительно).
- 2.22. **Первый процентный период** - период времени с даты, следующей за датой предоставления Кредита, по Платежную дату (обе даты включительно).
- 2.23. **Последний процентный период** - период времени с Платежной даты в предыдущем календарном месяце по дату фактического исполнения обязательств по Кредитному договору (обе даты включительно).
- 2.24. **Подразделение** – головной офис Банка, расположенный по адресу: г. Краснодар, ул. им. Орджоникидзе, дом № 46/ул. Красноармейская, дом № 32, дополнительный/операционный офис, открытый Банком.
- 2.25. **Стороны** — Банк и Заемщик (и), вместе и раздельно в зависимости от контекста.
- 2.26. **Сайт** - официальный сайт Банка – <https://www.kubankredit.ru> .
- 2.27. **Стороны** — Банк и Заемщик (и), вместе и раздельно в зависимости от контекста.
- 2.28. **Сервис «Интернет Банк»** – услуга по предоставлению дистанционного банковского обслуживания через глобальную сеть Интернет в соответствии с заключенным договором.
- 2.29. **Текущий счет (Счет)**— текущий счет Заемщика в рублях Российской Федерации, открытый в Банке, номер которого указан в Индивидуальных условиях.

### **3. ПОРЯДОК ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ КРЕДИТА**

- 3.1. Заемщик открывает Текущий счет (при его отсутствии на момент обращения за предоставлением Кредита) для зачисления и погашения Кредита.
- 3.2. Кредит предоставляется Заемщику в безналичной форме путем перечисления всей суммы Кредита на Текущий счет в течение 2 (двух) календарных дней с даты заключения Договора (не включая эту дату).
- 3.3. Датой предоставления Кредита является дата перечисления Банком денежных средств на Текущий счет.
- 3.4. Банк вправе отказаться от предоставления Заемщику Кредита полностью или в части при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленный Заемщику Кредит не будет возвращен в срок. Договор будет считаться расторгнутым с даты направления Банком уведомления об отказе в предоставлении Кредита.
- 3.5. *Для Договора кредитной линии (лимит выдачи)*  
Выдача каждой части Кредита (транша) производится, исходя из потребности Заемщика по его письменной заявке в пределах лимита выдачи и кредитных ресурсов Банка в безналичном порядке путем зачисления денежных средств на Счет Заемщика, открытого в Банке. Выдача очередной части Кредита (транша) производится при отсутствии на момент его выдачи просроченной задолженности по ранее выданным Кредитам (траншам) в рамках кредитной линии.
- 3.6. *Для Договора кредитной линии (лимит задолженности)*  
Выдача каждой части Кредита (транша) производится исходя из потребности Заемщика по его письменной заявке в пределах лимита задолженности и кредитных ресурсов Банка в безналичном порядке путем зачисления денежных средств на Счет Заемщика, открытого в Банке. Выдача очередной части Кредита (транша) производится при отсутствии на момент его выдачи просроченной задолженности по ранее выданным Кредитам (траншам) в рамках кредитной линии.
- 3.7. Расчет Полной стоимости кредита осуществляется по формуле, предусмотренной Федеральным законом от 21.12.2013 г. № 353ФЗ «О потребительском кредите (займе)».

В расчет Полной стоимости кредита включены: платежи по погашению Остатка ссудной задолженности по Кредиту и по уплате срочных процентов за пользование Кредитом. Платежи Заемщика, величина и/или сроки уплаты которых зависят от решения Заемщика и/или варианта его поведения (пени) не включены в расчет Полной стоимости кредита.

#### 4. ПОРЯДОК ПОЛЬЗОВАНИЯ КРЕДИТОМ И ЕГО ВОЗВРАТА

- 4.1. За пользование Кредитом Заемщик уплачивает Банку проценты.
- 4.2. Проценты начисляются на ОСЗ на начало соответствующего Процентного периода, начиная со дня, следующего за днем фактического предоставления Кредита, и по дату фактического возврата Кредита включительно по процентной ставке, указанной в Индивидуальных условиях.
- 4.3. Заемщик возвращает Кредит и уплачивает проценты путем осуществления Ежемесячных платежей.
- 4.4. Исполнение обязательств Заемщика может быть осуществлено путем безналичного списания Банком денежных средств со Счета.
- 4.5. Заемщик переводит денежные средства, достаточные для совершения соответствующих Ежемесячных платежей в такой срок, чтобы они поступили на Счет Заемщика, открытый в Банке, не позднее даты исполнения обязательств по уплате соответствующих Ежемесячных платежей.
- 4.5.1. Датой исполнения обязательств по уплате Ежемесячных платежей является последний день Процентного периода при условии поступления денежных средств на Счет Заемщика, открытого в Банке, не позднее Платежной даты.
- 4.5.2. Датой исполнения обязательств понимается дата перевода причитающейся к уплате суммы со Счета Заемщика и зачисления на счет Банка.
- 4.6. В последующие Процентные периоды (кроме Последнего процентного периода) Заемщик осуществляет платежи по возврату ОСЗ и уплате начисленных процентов в виде Ежемесячного платежа в срок, установленный Графиком платежей.
- 4.7. Погашение Кредита и уплата Процентов за пользование Кредитом производится Заемщиком ежемесячно в Платежную дату:

##### 4.7.1. Аннуитетными платежами:

Размер аннуитетного платежа рассчитывается по следующей формуле:

$$\text{Размер ежемесячного аннуитетного платежа} = \text{ОСЗ} \times \frac{\text{ПС}}{1 - (1 + \text{ПС})^{-(\text{ПП}-1)}}, \text{ где}$$

*ОСЗ* – остаток ссудной задолженности на расчетную дату;  
*ПС* – величина, равная  $1/(12 \times 100)$  от годовой процентной ставки, установленной по Кредитному договору;  
*ПП* – количество Процентных периодов, оставшихся до окончательного погашения остаток ссудной задолженности

При предоставлении Заемщику Периода отсрочки ежемесячный платеж рассчитывается по следующей формуле:

Для кредитных договоров с 01.01.2018 года выдачи кредита

$$\text{Размер ежемесячного аннуитетного платежа} = \text{ОСЗ} \times \frac{\text{ПС}}{1 - (1 + \text{ПС})^{-(\text{ПП} - (1+n))}},$$

где

*ОСЗ* – остаток ссудной задолженности на расчетную дату;  
*ПС* – величина, равная  $1/(12 \times 100)$  от годовой процентной ставки, установленной по Кредитному договору;  
*ПП* – количество Процентных периодов, оставшихся до окончательного погашения остаток ссудной задолженности  
*n* – количество Периодов отсрочки

Размер Ежемесячного платежа рассчитывается на дату предоставления Кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения процентной ставки, осуществления частичного досрочного исполнения обязательств по возврату Кредита, изменении Платежной даты.

##### 4.7.2. Дифференцированными платежами

Размер дифференцированного платежа рассчитывается по следующей формуле:

$$\mathbf{B} = \mathbf{S} / \mathbf{N}, \text{ где}$$

*B* – размер платежа по основному долгу, *S* – размер кредита, *N* – количество месяцев.

Начисление процентов производится по следующей формуле:

$$S_{\text{проц}} = \frac{S_{\text{зadolж.}} \times i \times K_{\text{дней задолж.}}}{K_{\text{дней в году}}}$$

,где  
 $S_{\text{проц}}$  - сумма начисленных процентов  
 $S_{\text{задолж.}}$  - остаток ссудной задолженности  
 $i$  - годовая процентная ставка по Договору, в процентах  
 $K_{\text{дней задолж.}}$  - количество календарных дней наличия задолженности.  
 $K_{\text{дней в году}}$  - количество календарных дней в году (365 или 366).

$$\text{Размер дифференцированного платежа} = B + S_{\text{проц}}$$

Размер Ежемесячного платежа рассчитывается на дату предоставления Кредита и может быть изменен по вышеуказанной формуле в случае изменения процентной ставки, изменении Платежной даты.

4.8. Платеж за Последний процентный период и платеж в счет полного досрочного возврата Кредита по Договору включает в себя платеж по возврату ОСЗ и уплате начисленных Процентов. При этом Проценты уплачиваются за фактическое количество дней пользования ОСЗ, начисленных по дату фактического возврата Кредита (включительно). В случае если на момент полного возврата Кредита общая сумма процентов, указанная в Графике платежей, превышает размер процентов, фактически начисленных в соответствии с условиями Договора, размер последнего платежа является корректирующим и включает в себя платеж по возврату ОСЗ и суммы начисленных процентов.

4.9. При отсутствии Просроченной задолженности из суммы Ежемесячного платежа, поступившего в Банк, погашаются обязательства по уплате начисленных процентов за соответствующий Процентный период, а оставшаяся сумма направляется в счет возврата суммы Кредита.

4.10. Расчет размера Ежемесячного платежа производится с точностью до двух знаков после запятой. Размер Ежемесячного платежа, рассчитанный по вышеуказанной формуле на дату фактического предоставления Кредита, указывается в Графике платежей, предоставляемом Банком Заемщику График платежей предоставляется путем его направления Заемщику на адрес электронной почты, указанный в Заявлении - анкете, и/или в подразделении Банка по месту получения Кредита при личном обращении Заемщика.

4.11. Если Индивидуальными условиями Договора не определено, что размер первого платежа равен размеру Ежемесячного платежа, то в первый платеж подлежат уплате только проценты, начисленные за первый Процентный период.

4.12. Периодом, за который начисляются Проценты за пользование Кредитом, является интервал между датой фактического предоставления Кредита/Платежной датой в предыдущем календарном месяце/датой досрочного погашения части Кредита (не включая эти даты) и Платежной датой в текущем календарном месяце/датой досрочного погашения Кредита или его части (включая эти даты).

4.13. Если Индивидуальными условиями Договора не определено иное, то Ежемесячные платежи, включающие в себя денежные суммы, направляемые в счет погашения Кредита и уплаты Процентов за пользование Кредитом, устанавливаются, начиная со второй Платежной даты после первоначального установления Платежной даты при заключении Договора.

4.14. Уплата Процентов за пользование Кредитом производится Заемщиком в Платежные даты в составе Ежемесячного платежа, а также при досрочном погашении Кредита или его части.

4.15. Размер последнего платежа может отличаться от размера Ежемесячного платежа.

Размер последнего платежа, указанный в Индивидуальных условиях Договора, может изменяться в случае переноса Даты ежемесячного платежа из-за праздничных/выходных дней, а также в случае изменения Платежной даты по инициативе Заемщика в соответствии с п.5.2.6 настоящих Общих условий. Размер суммы основного долга, погашаемого при каждом Ежемесячном платеже, определяется как разница между размером платежа и суммой процентов за истекший Процентный период.

4.16. Если Платежная дата приходится на нерабочий (выходной, праздничный) день, то платеж может быть произведен в период с Платежной даты по первый рабочий день, следующий за нерабочим (выходным, праздничным) днем (включительно), без начисления пени, изменения размера платежа и его сумм (частей), направляемых на погашение Кредита и уплату Процентов за пользование Кредитом.

Все остальные даты платежа, указанные в Графике платежей, остаются прежними.

Такой перенос даты платежа будет учитываться при начислении процентов за пользование Кредитом. При этом часть основного долга, подлежащая погашению, будет уменьшена, а общая сумма ежемесячного платежа в счет погашения задолженности по Кредиту и процентам, указанная в Графике платежей, не изменится, кроме последнего платежа.

4.17. Проценты за пользование Кредитом начисляются на сумму ОСЗ по Кредиту со следующего дня после дня предоставления Кредита по дату окончательного погашения Задолженности по Кредиту (включительно).

4.18. При несвоевременном перечислении платежа в погашение Кредита и/или уплату Процентов за пользование Кредитом Заемщик уплачивает Банку пени в размере, указанном в Индивидуальных условиях кредитования.

4.19. При исчислении Процентов за пользование Кредитом и пени в расчет принимается фактическое количество календарных дней в периоде, за который производится оплата, а в году действительное число календарных дней (365 или 366 соответственно).

4.20. Погашение Кредита, уплата Процентов за пользование Кредитом и пени производится на основании заранее данного акцепта, если предусмотрено Индивидуальными условиями.

4.21. Счет может быть пополнен путем внесения денежных средств через устройства самообслуживания или кассу Банка, а также переводом с других банковских счетов, в том числе, открытых в сторонних банках.

4.22. В Период отсрочки Ежемесячный платеж состоит только из начисленных процентов за пользование Кредитом.

4.23. В случае возникновения Просроченной задолженности Банк:

4.23.1. Начисляет пени по ставке, установленной Индивидуальными условиями, на сумму Просроченной задолженности за каждый день нарушения обязательств по Договору.

4.23.2. Прекращает начисление процентов на сумму Просроченной задолженности после нарушения срока возврата Кредита/части Кредита. Пени начисляются с даты, следующей за датой наступления обязательств, установленной Графиком платежей, по дату погашения Просроченной задолженности (включительно). Датой фактического погашения Просроченной задолженности является дата перевода денежных средств со Счета Заемщика, открытого в Банке, в сумме, достаточной для полного погашения Просроченной задолженности и зачисления на счет Банка.

4.23.3. Уведомляет Заемщика об обязанности уплаты, помимо Ежемесячного платежа, следующих сумм:

- суммы Просроченной задолженности;
- суммы пени, начисленных на Просроченную задолженность.

4.24. В случае недостаточности денежных средств, поступивших от Заемщика, для исполнения обязательств по Кредитному договору в полном объеме, устанавливается следующая очередность удовлетворения требований Банка:

- В первую очередь – задолженность по процентам;
- Во вторую очередь – задолженность по основному долгу;
- В третью очередь – пеня на просроченную задолженность;
- В четвертую очередь – проценты, начисленные за текущий период платежей;
- В пятую очередь - сумма основного долга за текущий период платежей;
- В шестую очередь – издержки Банка по получению исполнения обязательств Заемщика;
- В седьмую очередь - иные платежи, предусмотренные законодательством Российской Федерации.

4.25. Заемщики вправе досрочно погасить Кредит или его часть.

4.25.1. Для досрочного погашения Кредита или его части Заемщику необходимо обратиться посредством личной явки в Подразделение Банка по месту получения Кредита или иное Подразделение Банка с заявлением о досрочном погашении Кредита или его части (далее – Заявление о досрочном погашении) не позднее двух рабочих дней до Платежной даты с указанием суммы, счета, с которого будет осуществляться перечисление денежных средств в досрочное погашение Кредита или его части, и варианта последующего погашения Кредита в соответствии с п.4.24. Общих условий (в случае досрочного погашения части Кредита), а также обеспечить наличие на счете денежных средств, достаточных для осуществления досрочного погашения Кредита или его части на момент обращения в Банк с Заявлением о досрочном погашении.

4.25.2. При наличии соответствующей технической возможности Заявление о досрочном погашении может быть сформировано самостоятельно Заемщиком с помощью Сервиса «Интернет Банк», не позднее даты, предшествующей дате досрочного погашения.

4.25.3. При отсутствии на счете, указанном в Заявлении о досрочном погашении, денежных средств в размере, указанном в Заявлении о досрочном погашении, а также денежных средств в размере, достаточном для погашения текущего Ежемесячного платежа (при совпадении даты досрочного погашения с Платежной датой), досрочное погашение Кредита или его части не осуществляется, при этом сохраняется действующий порядок погашения Кредита и уплаты Процентов за пользование Кредитом.

4.25.4. Заявление о досрочном погашении может быть исполнено только после погашения Просроченной задолженности по Договору, а также текущего Ежемесячного платежа (при совпадении даты досрочного погашения с Платежной датой).

4.25.5. В случае подачи Заемщиком более одного заявления о досрочном погашении Кредита в период с даты, следующей за датой предыдущего Ежемесячного платежа по дату ближайшего Ежемесячного платежа, указанного в Графике платежей (включительно), к исполнению принимается заявление о досрочном погашении, поданное Заемщиком последним, предыдущие заявления о досрочном погашении считаются недействительными.

#### **Для аннуитетных платежей:**

4.25.6. При оформлении Заявления о досрочном погашении части Кредита Заемщиком должен быть выбран один из вариантов последующего погашения Кредита:

- уменьшение размера Аннуитетных платежей без изменения их периодичности и количества (без сокращения срока возврата Кредита).

- уменьшение количества Аннуитетных платежей без изменения их периодичности и размера (сокращение срока возврата Кредита).

4.25.7. При несовпадении даты досрочного погашения Кредита или его части с Платежной датой и направлении Заемщиком на досрочное погашение денежных средств в размере менее суммы Аннуитетного платежа, подлежащего уплате в ближайшую Платежную дату, варианты, указанные в п.4.25.6. Общих условий, не применяются (изменение количества, периодичности и размера Аннуитетных платежей не происходит).

4.25.8. Досрочное погашение Кредита осуществляется только в дату платежа, указанную в Графике платежей.

**Для дифференцированных платежей:**

4.26. При осуществлении досрочного погашения части Кредита не в Платежную дату денежные средства, направленные Заемщиком на досрочное погашение Кредита, зачисляются в счет ближайших по срокам Ежемесячных платежей в погашение Кредита, установленных Графиком платежей, в соответствии с очередностью платежей, установленных п. 4.24. настоящих Общих условий. При этом Заемщик обязан производить ежемесячную уплату процентов на Остаток ссудной задолженности по Кредиту.

4.27. Если после досрочного погашения части Кредита Остаток ссудной задолженности по Кредиту не превышает 100 рублей, количество последующих платежных периодов сокращается до одного. Остаток Задолженности по Кредиту, Проценты за пользование Кредитом, пени (при наличии) должны быть погашены в ближайшую Платежную дату.

4.28. Новый График платежей предоставляется Банком по просьбе Заемщика при его обращении в Подразделение Банка или может быть также получен с использованием Сервиса «Интернет Банк» (при наличии соответствующей технической возможности).

4.29. При досрочном погашении части Кредита Банк предоставляет Заемщику информацию о новом размере Полной стоимости кредита в подразделении Кредитора по месту получения Кредита.

4.30. При поступлении в Банк денежных средств в валюте, отличной от валюты Кредита, Банк вправе произвести конверсию поступившей суммы в порядке и по курсу, установленным Банком на день выполнения операции.

4.31. Иные условия погашения:

- перечисление денежных средств со счета(ов) производится в пределах доступного остатка на счете(ах) или в пределах суммы, превышающей неснижаемый остаток по вкладу.

- отложенные по причине отсутствия достаточных денежных средств на счете(ах) платежи, а также Просроченная задолженность и/или пени по Договору подлежат внеочередному исполнению по мере поступления на счет(а) денежных средств.

- перечисление денежных средств не может быть осуществлено со счета(ов) банковской(их) карты(т) в случае если: банковская карта заблокирована; по счету банковской карты приостановлены операции в случаях, установленных законом; по иным причинам в соответствии с условиями использования банковских карт Банка.

## **5.Права и обязанности сторон**

### **5.1. Заемщик обязуется:**

5.1.1. Возвратить Кредит в полном объеме и уплатить Проценты в размере и порядке, установленными Договором, в том числе в случае изменения Процентной ставки, если это предусмотрено Индивидуальными условиями, и/или перерасчета размера Ежемесячного платежа согласно Договору.

5.1.2. Уплачивать проценты за пользование Кредитом, пени, предусмотренные Индивидуальными условиями.

5.1.3. Предоставлять Банку по первому требованию необходимые документы, а также сведения, касающиеся финансового состояния и доходов Заемщика (не реже одного раза в год), в течение всего периода пользования Кредитом.

5.1.4. Использовать полученный Кредит на цели, определенные договором. По требованию Банка предоставить документы по целевому использованию Кредита.

5.1.5. Не использовать прямо или косвенно полученный в Банке Кредит на погашение обязательств других заемщиков перед Банком.

5.1.6. В течение 3 (трех) календарных дней после наступления одного из нижеперечисленных событий одним из способов, предусмотренных Индивидуальными условиями, уведомить Банк об изменении адреса регистрации, фактического места жительства, работы, фамилии или имени, паспортных данных, номера телефона, адреса электронной почты, заключении, изменении или расторжении брачного договора в части, касающейся правового режима предмета ипотеки, наложении ареста на предмет ипотеки, о возбуждении уголовного дела, дела о признании гражданина ограниченно дееспособным/недееспособным, дела об установлении некорректности записей в книгах актов гражданского состояния, искового производства, способного повлиять на исполнение обязательств по Договору, искового производства в отношении Предмета ипотеки или о событиях, которые в дальнейшем могут повлечь возбуждение такого производства, других обстоятельствах, способных повлиять на выполнение обязательств по Договору, а также, о невозможности уплаты в срок суммы по Кредиту, о наступлении событий, способных оказать негативное влияние на деятельность, платежеспособность Заемщика и ухудшить его финансовое состояние, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий.

5.1.7. В течение 5 (пяти) календарных дней уведомить Банк и Поручителя (при наличии) о прекращении трудового договора, заключенного с Заемщиком, а также уведомить Поручителя (при наличии) об изменении процентной ставки в соответствии с Индивидуальными условиями (если предусмотрено).

5.1.8. В течение одного рабочего дня после получения нижеперечисленной информации одним из способов, предусмотренных Индивидуальными условиями, уведомить Банк о невозможности уплаты в срок суммы по Кредиту, о наличии судебного спора или о наступлении событий, способных оказать негативное влияние на деятельность, платежеспособность Заемщика и ухудшить его финансовое состояние, а также сообщить о мерах, предпринимаемых Заемщиком для устранения последствий.

5.1.9. При предъявлении Банком требования о досрочном возврате Кредита произвести погашение задолженности по Кредиту, процентам, пени в течение срока, указанного в требовании.

5.1.10. По требованию Банка подписать последний График платежей, направленный (переданный) Заемщику Банком в уведомительном порядке и передать его Банку.

5.1.11. При исполнении обязательств по настоящему договору путем безналичного списания Банком денежных средств со Счета Заемщика, своевременно обеспечивать на указанном счете наличие денежных средств, достаточных для оплаты платежей по Договору.

5.1.12. Отвечать перед Банком всем своим имуществом в пределах задолженности по Кредитному договору, процентам, пеням и расходам, связанным с взысканием задолженности по Договору.

5.1.13. Индивидуальными условиями также могут быть предусмотрены иные обязанности Заемщика, которые в дополнение к обязанностям, предусмотренным п. 5.1. Общих условий, обязан исполнять Заемщик.

## **5.2. Заемщик имеет право:**

5.2.1. Запрашивать у Банка информацию о наличии (отсутствии) ссудной задолженности, о произведенных платежах по Кредиту, в т. ч. сведения о своевременном/несвоевременном погашении суммы основного долга и/или процентов, пени.

5.2.2. Производить частичное погашение Кредита без ограничения минимальной части досрочно возвращаемого им Кредита, в соответствии с Индивидуальными условиями.

5.2.3. Производить досрочное полное погашение Кредита с уплатой процентов за фактический срок кредитования, в день обращения в Банк без предварительного уведомления Банка со стороны Заемщика

5.2.4. Запрашивать информацию о наличии (отсутствии) ссудной задолженности, о произведенных платежах по Кредиту, в т.ч. сведения о своевременном/несвоевременном погашении суммы основного долга и/или процентов, а также иных сведений по Кредиту.

5.2.5. Отказаться от получения Кредита полностью или частично, уведомив об этом Банк письменно до установленного договором срока предоставления Кредита.

5.2.6. Обратиться в Банк с письменным заявлением об изменении Платежной даты, в соответствии с п.2.17 настоящих Общих условий не позднее 5 рабочих дней до наступления текущей Платежной даты, предварительно оплатив комиссию Банка (в порядке и размерах, установленных тарифами Банка) за предоставление данной услуги.

Услуга по изменению Платежной даты оказывается Банком при выполнении Заемщиком условий настоящего Договора.

При подаче Заемщиком заявления в срок менее 5 рабочих дней до действующей Платежной даты, заявление принимается к исполнению после погашения текущего платежа. При наличии на момент подачи заявления об изменении Платежной даты неисполненного Заявления о досрочном погашении, заявление об изменении Платежной даты принимается к исполнению не ранее рабочего дня, следующего за датой досрочного погашения части Кредита.

После изменения Платежной даты Банк любым из способов, предусмотренных Договором (за исключением телефонного и SMS-сообщений), предоставляет (направляет) Заемщику новый График платежей.

## **5.3. Банк имеет право:**

5.3.1. Осуществлять проверку целевого использования предоставленного Кредита.

5.3.2. Потребовать от Заемщика досрочного возврата всей суммы Кредита и уплаты процентов, пени (при наличии) при утрате или повреждении Предмета залога и в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

5.3.3. Потребовать досрочного исполнения обязательств по Договору, а если это требование не будет удовлетворено, обратиться взыскание на Предмет залога в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, по Договору с учетом требований, установленных законодательством Российской Федерации;

Частичное исполнение обеспеченного залогом обязательства рассматривается как ненадлежащее исполнение.

- при неудовлетворении Заемщиком требования Банка о досрочном исполнении обязательств по настоящему договору в течение срока, указанного в уведомлении о таком требовании, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

- в иных случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

5.3.4. По соглашению сторон изменять процентную ставку, предусмотренную при заключении договора, в случаях:

- принятия Правительством РФ мер по стабилизации денежного обращения;
- принятия Банком России решений по изменению ключевой ставки;
- изменения налогового законодательства, влияющего на деятельность Банка;

- изменения условий формирования кредитных ресурсов Банка;
- увеличения стоимости кредитных ресурсов, приобретенных банком (изменения платы за кредитные ресурсы);

- изменения процентной ставки по депозитам.

5.3.5. В случае возникновения необходимости потребовать от Заемщика подписать и передать в Банк последний График платежей, направленный (переданный) ему Банком в уведомительном порядке.

5.3.6. Потребовать досрочного возврата всей суммы Кредита, уплаты процентов, пени в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных п. 5.1.4. общих условий;

- в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.

5.3.7. Расторгнуть договор и/или потребовать досрочного возврата всей суммы Кредита, уплаты процентов, пени в случаях:

- неисполнения или ненадлежащего исполнения Заемщиком его обязательств по погашению Кредита (части Кредита) и/или уплате процентов за пользование Кредитом продолжительностью (общей продолжительностью) более чем шестьдесят календарных дней в течение последних ста восьмидесяти календарных дней;

- в иных случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации

Банк уведомляет заемщика о расторжении и/или досрочном возврате всей суммы Кредита, уплаты процентов, пени в письменной форме, согласно Индивидуальных условий Кредитного договора. В уведомлении устанавливается разумный срок возврата оставшейся суммы Кредита, который не может быть менее чем тридцать календарных дней с момента направления Банком уведомления.

В случае расторжения договора потребительского Кредита, он будет считаться расторгнутым с даты, указанной в уведомлении.

5.3.8. В одностороннем порядке уменьшить процентную ставку, размер пени или отменить её полностью или частично, установив период, в течение которого она не взимается либо принять решение об отказе взимать пеню, а также изменять другие условия договора, если это не повлечет за собой возникновение новых или увеличения размера существующих денежных обязательств Заемщика по договору. Банк уведомляет заемщика об изменении условий договора способами, предусмотренными Индивидуальными условиями договора.

В случае одностороннего снижения Банком процентной ставки по Договору, Банк любым из способов, предусмотренных Договором (за исключением телефонного и SMS-сообщений), предоставляет (направляет) Заемщику новый График платежей, предусматривающий снижение процентной ставки, начиная со дня, следующего за ближайшей Платежной датой. В данном случае Платежные даты изменению не подлежат.

Условие о новом размере Пени и/или периоде времени, в течение которого Пени не взимаются, вступает в силу с даты, указанной в соответствующем уведомлении Банка.

5.3.9. Отказаться от предоставления Заемщику Кредита, предусмотренного Договором, полностью или частично при наличии обстоятельств, очевидно свидетельствующих о том, что предоставленная Заемщику денежная сумма не будет возвращена в установленный Договором срок.

#### **5.4. Банк обязуется:**

5.4.1. Предоставить Заемщику Кредит в соответствии с Кредитным договором в порядке и в сроки, установленные Индивидуальными условиями, при условии исполнения Заемщиком обязательств, предусмотренных Индивидуальными условиями.

#### **6. Ответственность.**

6.1. Заемщик отвечает за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору всеми своими доходами и всем принадлежащим ему имуществом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

6.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по возврату Кредита Заемщик обязуется уплатить Банку неустойку (пени) в размере, предусмотренном Индивидуальными условиями, за каждый день нарушения обязательств по Договору.

#### **7. Дополнительные условия.**

7.1. Заемщик вправе сообщить Банку о своем согласии на получение потребительского кредита на условиях, указанных в Индивидуальных условиях договора в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня предоставления Заемщику Банком Индивидуальных условий договора.

7.2. Споры, возникающие в процессе исполнения Договора, подлежат рассмотрению в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

7.3. Стороны обязаны соблюдать конфиденциальность информации, в том числе персональных данных, полученных по договору. Передача такой информации третьим лицам осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

7.4. Заемщик не имеет права уступать свои права или передавать обязательства по договору без предварительного согласия Банка.

7.5. Банк имеет право получать информацию об основной части кредитной истории Заемщика, хранящейся в бюро кредитных историй, в целях заключения Банком с Заемщиком Кредитного договора, а



также в течение всего срока действия Кредитного договора, при условии согласия Заемщика на раскрытие информации, содержащейся в основной части его кредитной истории, выраженного в Заявлении- анкете или в иных документах.

В соответствии с требованиями Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 218-ФЗ «О кредитных историях» Банк осуществляет передачу персональных данных Заемщика и другую информацию, формирующую состав кредитной истории Заемщика в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30 декабря 2004 г. № 218-ФЗ "О кредитных историях" и установленном Банком России.

**8.Срок действия Договора. Прочие условия.**

8.1. Договор вступает в силу с даты подписания Индивидуальных условий и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств.

8.2. Заемщик имеет право досрочно расторгнуть договор с Банком, погасив в полном объеме задолженность по Кредиту и уплатив проценты за фактический срок пользования Кредитом, пени.

**9.РЕКВИЗИТЫ БАНКА**

КБ «Кубань Кредит» ООО

Российская Федерация, 350000, г. Краснодар, ул. им. Орджоникидзе,

дом № 46/ул. Красноармейская, дом № 32 к/с 30101810200000000722 в Южном ГУ Банка России

ОГРН 1022300003703, ОКПО 32293624 ИНН 2312016641, БИК 040349722